Znak:ROŚiGK.7021.15.2018 Solec nad Wisłą, dn. 21.02.2018r.

**Zapytanie ofertowe 4/2018**

**na zamówienie o wartości szacunkowej poniżej 30 000 EURO**

1. **Zamawiający: Gmina Solec nad Wisłą**

ul. Rynek 1, 27-320 Solec nad Wisłą NIP 509 00 66 613, tel. (048) 376 1257, gmina@solec.pl

zaprasza uprawnione podmioty do złożenia ofert cenowych na wykonanie robót pn.: **„Rozbiórka budynku przedszkola w Solcu nad Wisłą**”

1. **Opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych związanych z rozbiórką budynku byłego przedszkola zlokalizowanego na działce nr 3099/1 przy ul. Łoteckiego 27   
w Solcu nad Wisłą, wraz z uprzątnięciem i wyrównaniem terenu.

Budynek przedszkola jest obiektem parterowym częściowo podpiwniczonym   
o rozczłonkowanej budowie. Składa się z sal przedszkolnych, segmentu administracyjnego   
z kuchnią i zapleczem technicznym oraz czerpni powietrza. Budynek został wybudowany na przełomie lat 70/80-tych w technologii uprzemysłowionej z małowymiarowych prefabrykowanych elementów z drewna i tworzyw produkowanych w latach 70 przez Zakład Stolarki Budowlanej w Ciechanowie wg. Projektu typowego przedszkola „Przedszkole C-40”. Powierzchnia zabudowy: 1 157 m2, Kubatura: 2748m3 (łącznie z rampami i tarasami zewnętrznymi). Elementy konstrukcyjne budynku i ich wykonanie:

Fundamenty – żelbetowe,

Ściany piwnic – betonowe- wylewane i murowane,

Strop nad piwnicą – wykonany „na mokro”,

Schody wewnętrzne i zewnętrzne, wieńce i nadproża – żelbetowe-monolityczne – wylewane.

Dźwig wewnętrzny towarowy z piwnicy na parter - ściany szybu i maszynowni żelbetowe,

Ściany zewnętrzne - płytowe konstrukcji żelbetowej z drewna,

Ściany wewnętrzne nośne i działowe – płytowe z drewna z okładzina płyt pilśniowych   
i izolacją z wełny mineralnej,

Stropodach – wentylowany płytowy o konstrukcji dźwigarowej drewnianej, pokrycie – papa,

Ściany osłonowe - murowane z cegły, zdylatowane względem ścian zewnętrznych,

Stolarka budowlana - drewniana,

Posadzki: piwnica – betonowe, parter - parkiet, wykładzina PCV, lastryko,

Budynek jest wyposażony w instalacje:

Wodno-kanalizacyjną, wentylacyjną,

Elektryczna i odgromową,

Instalację centralnego ogrzewania z rur stalowych,

Budynek zawiera elementy okładzinowe z płyt azbestowo-cementowych wymagających wykonania rozbiórki zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. Nr 71, poz. 649).

Przewiduje się wykonanie rozbiórki wszystkich elementów naziemnych budynku natomiast fundamentów oraz innych zagłębionych elementów budynku do głębokości 50 cm poniżej poziomu gruntu.

Zamawiający wymaga aby:

1) elementy drewniane były zdemontowane i zutylizowane przez wykonawcę robót.

2) gruz z rozbiórki i elementy betonowe były wywiezione poza teren rozbiórki i zutylizowane przez wykonawcę robót.

3) wyroby azbestowe były zdemontowane zgodnie w obowiązującymi przepisami oraz zostały złożone i zabezpieczone na terenie działki w wyznaczonym przez zamawiającego miejscu (wyrobny zostaną przekazane do utylizacji przez zamawiającego).

4) wszelkie elementy metalowe były oddzielone i złożone we wskazanym przez zamawiającego miejscu na terenie rozbiórki. Elementy metalowe stanowią własność Zamawiającego i zostaną przez niego zbyte.

5) teren po dokonaniu rozbiórki został uporządkowany i wyrównany.

6) Wykonawca zobowiązany będzie do dowiezienia brakującego gruntu niezbędnego do wyrównania terenu działki.

Szczegółowy zakres robót określa załączona dokumentacja rozbiórki, SST, dokumentacja fotograficzna oraz przedmiar robót.

Zamawiający informuje, że przed możliwe jest dokonanie wizji w terenie celem zapoznania się z zakresem prac i warunkami terenowymi.

Z chwilą przejęcia terenu rozbiórki Wykonawca staje się właścicielem i posiadaczem odpadów oraz gruzu budowlanego pochodzących z rozbiórki, z którymi będzie postępował zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności zaś ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach (Dz. U. Nr 62, poz. 628 ze zm.). Materiały z rozbiórki, nadające się do powtórnego wykorzystania np. elementy metalowe stanowią własność Zamawiającego i Wykonawca przetransportuje te materiały oraz złoży na wskazane przez Zamawiającego miejsce.

W zakres zamówienia wchodzą wszystkie prace, materiały i usługi niezbędne do kompleksowego wykonania rozbiórki i uporządkowania terenu.

Zamawiający nie dopuszcza składnia ofert częściowych.

Kody i nazwy CPV:

45111100-9 Roboty w zakresie burzenia

45262660-5 Usuwanie azbestu.

1. **Warunku udziału w postępowaniu :**

Do udziału w postępowaniu mogą przystąpić podmioty spełniające warunki udziału dotyczące:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,

Warunek zostanie uznany za spełniony jeśli wykonawca wykaże, że na dzień składania ofert prowadzi działalność gospodarczą – należy załączyć odpis z KRS lub CEiDG.

1. posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia,
2. dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
3. sytuacji ekonomicznej i finansowej

Warunki z pkt 2-4 zostaną uznane za spełnione jeśli wykonawca podpisze oświadczenie o spełnieniu warunków udziału zawarte w treści formularza ofertowego.

1. **Termin wykonania zamówienia:**

1. Zamówienie zostanie wykonane w terminie od dnia zawarcia umowy **do 15.06.2018r.**

2. Zamawiający dopuszcza zmianę terminu wykonania w przypadku:

1) Zdarzeń, niemożliwych do przewidzenia na etapie zawarcia umowy np. konieczność wykonania dodatkowych prac niezbędnych do wykonania podstawowego zakresu robót.

2) Z powodu tzw. siły wyższej

1. **Opis sposobu obliczenia ceny:**

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia ustala się wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w art. 632 §1 Kodeksu Cywilnego.

2. Na załączonym formularzu ofertowym należy przedstawić cenę ofertową brutto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia.

3. Cena powinna zawierać wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia: transportu, materiałów, robocizny oraz innych kosztów niezbędnych do kompleksowego wykonania przedmiotu zamówienia.

1. **Kryteria wyboru oferty:**

- Kryteria oceny ofert: najniższa cena 100 %

W kryterium „cena” Wykonawca może otrzymać max. 100 pkt.

Ilość punktów obliczona według poniższego wzoru zostanie przyznana poszczególnym ofertom,

*C*min

C= x ***100 pkt***

*Cb*

gdzie:

***C-*** ilość punktów, ***Cmin -*** najniższa cena wynikająca ze złożonych ofert, ***Cb -*** cena badanej oferty.

Realizacja zamówienia zostanie powierzona Wykonawcy, który uzyska najwyższą ilość punktów w kryterium ceny.

1. **Sposób przygotowania oferty:**

Na ofertę składają się następujące dokumenty i załączniki:

- wypełniony i podpisany formularz ofertowy – wzór zał. nr 1,

**VIII. Miejsce i termin złożenia ofert:**

Ofertę cenową należy sporządzić zgodnie załączonym wzorem formularza i złożyć lub przesłać na adres: Urząd Gminy Solec nad Wisłą, ul. Rynek 1, 27-320 Solec nad Wisła, pok. - sekretariat lub osobiście w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 02.03.2018 r.** do godz. 12:00.

W przypadku wysłania oferty pocztą lub kurierem nie decyduje data stempla pocztowego/nadania. Oferty nieczytelne lub złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

**„Oferta - „Rozbiórka budynku przedszkola w Solcu nad Wisłą” nie otwierać przed 02.03.2018, godz. 12.15"**

2. Złożone oferty zostaną otwarte przez zamawiającego w dniu składania o godzinie 12:15

**IX. Informacje o formalnościach:**

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty, Zamawiający zawiadomi wszystkich Wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia. Zamawiający dopuszcza możliwość kontaktowania się z wykonawcami w formie elektronicznej.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość jednokrotnego wezwania Wykonawcy do uzupełniania oferty lub złożenia wyjaśnień.
3. Zawarcie umowy będzie uzależnione od otrzymania dofinansowania ze środków zewnętrznych. Zamawiający zawrze pisemną umowę z wybranym Wykonawcą po przekazaniu zawiadomienia o wyborze Wykonawcy.
4. Przesłanie zawiadomienia o wyborze oferty nie stanowi zwarcia umowy.
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze kolejną ofertę najkorzystniejszą spośród złożonych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny.
6. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni. Zamawiający zastrzega możliwość wnioskowania o przedłużenia terminu związania ofertą. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania w całości lub części bez podania przyczyn. Z tego tytułu Oferentowi nie przysługuje żadne roszczenie wobec Zamawiającego.
8. Oferent nie może być związany z Zamawiającym osobowo lub kapitałowo.
9. Zamawiający za zgodą Wykonawcy może dokonać poprawy oczywistych omyłek rachunkowych w ofercie.
10. W niniejszym postępowaniu nie mają zastosowania przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych.
11. Dodatkowe informacje dotyczące zapytania można uzyskać pod nr tel. (48) 3761266 w. 25.

Wójt Gminy Solec nad Wisłą

/-/ Marek Szymczyk

Załączniki:

* + - 1. Formularz ofertowy,
      2. Dokumentacja rozbiórki,
      3. SST
      4. Przedmiar robót,
      5. Wzór umowy.